

**江西祥隆工程咨询有限公司关于江西全南  
农村商业银行股份有限公司-全南农商银行  
中寨支行综合楼装修工程监理服务(国内服  
务)(采购编号: JXXL2024-QN-PTG002-1)**

**公开招标采购公告**

项目概况

全南农商银行中寨支行综合楼装修工程监理服务(国内服务)采购项目的潜在供应商应在江西祥隆工程咨询有限公司(江西省赣州市全南县新城平安路(怡馨花苑)C栋8号店铺)获取采购文件,并于2024年10月17日09点30分(北京时间)前提交响应文件。

**一、项目基本情况**

项目编号: JXXL2024-QN-PTG002-1

项目名称: 全南农商银行中寨支行综合楼装修工程监理服务(国内服务)

采购方式: 公开招标

预算金额: 工程结算审计金额乘以监理费率 2.64%

最高限价: 监理费率: 2.64%

注: 超出最高限价的响应报价将作为无效投标处理。

采购需求：

项目名称	数量	主要内容及要求	监理费率%
全南农商银行中寨支行综合楼装修工程监理服务（国内服务）	1 项	监理范围及内容：包括但不限于全部施工任务的全部监理服务（包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、各阶段竣工验收、工程投资控制、工程资料备案及缺陷责任期的全过程监理服务，并提供施工过程中的质量、进度、费用控制、安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理工作）（其他详见招标文件）	2.64

合同履行期限：按施工工期，并顺延至完成竣工验收备案、工程结算审计及缺陷责任期满为止。成交供应商在与采购人签订合同之日起七日内必须将相关监理人员安排到位。

本项目（是/否）接受联合体：否。

## 二、投标供应商的资格要求：

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2、落实采购政策需满足的资格要求：本项目是专门面向中小企业采购的项目，非中小企业不得参与；
- 3、本项目的特定资格要求：(1)响应供应商须具有有效的工程监理综合资质或房屋建筑工程监理乙级（含乙级）资质以上；  
(2) 总监理工程师专业类别要求：注册监理工程师·土木建筑

工程；

4、法律、行政法规规定的其他条件：

(1) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

(2) 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商不得参加该采购项目的采购活动。

(3) 供应商被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的、被“中国政府采购网”网站列入采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的采购活动。

### 三、获取招标文件的时间和期限、地点、方式

1、获取招标文件的时间：2024年9月20日至2024年9月26日，上午08:30—12:00，下午14:30—17:30（节假日除外）（北京时间）。

2、获取招标文件的地点：江西祥隆工程咨询有限公司（江西省赣州市全南县新城平安路（怡馨花苑）C栋8号店铺）。

3、获取招标文件的方式：

3.1 方式1：携带法定代表人授权委托书（格式自拟）原件加盖公章到指定地点领取、登记。

3.2 方式2：将法定代表人授权委托书（格式自拟）原件加盖公章的电子扫描件发送至采购代理机构邮箱（邮

箱:jiangxixianglong@163.com), 并致电与采购代理机构工作人员做好确认工作。

4、招标文件售价: 免费获取。

#### **四、投标截止时间、开标时间及地点:**

1、投标截止时间、开标时间: 2024年10月17日9:30时(北京时间);

2、投标文件提交的地点: 赣州市公共资源交易中心全南县分中心(全南县金龙镇南海大道加油站斜对面)。届时请响应供应商的法定代表人或其授权代表出席, 签到时应主动出示身份证明原件。

#### **五、招标公告期限**

自发布之日起5个工作日。

#### **六、其他补充事宜**

1. 投标保证金: 根据全南县财政局关于转发《赣州市财政局关于加强政府采购保证金管理工作的通知》赣市财购字〔2023〕14号文要求, 本项目不收取响应保证金。

2. 采购代理服务费: 向成交供应商收取, 采购代理服务费按差额定率累进法计算收取, 即: 当成交金额 $\leq 100$ 万时, 按1.3%收取; 当 $100$ 万 $\leq$ 成交金额 $\leq 500$ 万时, 按1.0%收取。

3. 采购项目落实的政府采购政策: 中、小、微企业(含监狱和戒毒企业); 残疾人福利性单位; 节能; 环保; 具体详见磋商文件。

## 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

### 1. 采购人信息

名 称：江西全南农村商业银行股份有限公司

地 址：全南县城厢镇寿梅路 32 号

联系方式：李先生/15970065168

### 2. 采购代理机构信息

名 称：江西祥隆工程咨询有限公司

地 址：江西省赣州市全南县新城平安路（怡馨花苑）C 栋

8 号店铺

联系方式：13667974963/邮箱:jiangxixianglong@163.com

### 3. 项目联系方式

项目联系人：谭洪波

电 话：13667974963